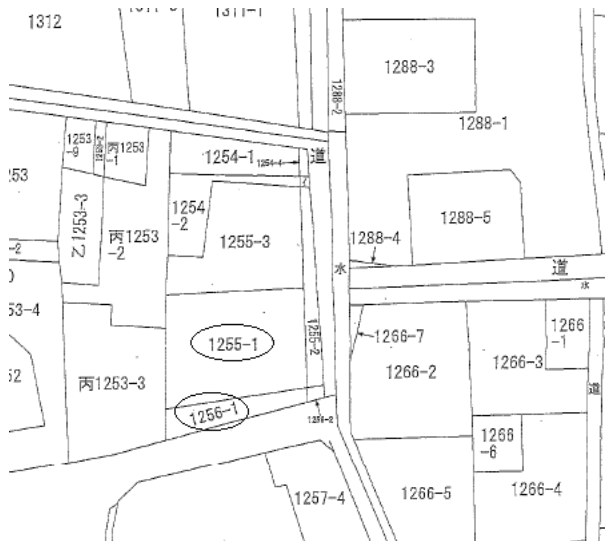


東南角地で日当たり良好です。
環状線にもアクセス良く
利便性の高い立地です。

土地面積 **公簿 429.00m²**

現況 **更地**

引渡可能時期 **相談**



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

売地

チェックポイント!

● 整形地

最適用途	住宅用地		
最寄駅	北高崎駅		
土地面積	公簿 429.00m ²	私道面積 (共有持分)	なし
価格	2,070万円	坪単価	@15.96万円

物件所在地	群馬県高崎市上小埜町 1255-1・1256-1 上小埜町		
交通	J R 信越本線 北高崎 徒歩41分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	角地：2方道路 南4.0m 公道 接面20.0m 東5.0m 公道 接面16.0m		
設備			
備考	開発許可要。上下水道本管は東側道路にあります が、引き込みは買主負担となります。		

株式会社ミネギシ不動産

群馬県知事免許(1)第7953号 〒370-0074 群馬県高崎市下小鳥町67-10

☎ 027-381-6668 fax 027-381-6383 定休日：水曜日

■取引態様：媒介